

I NOSTRI SERVIZI  
SONO  
PERSONALIZZATI  
SULLE ESIGENZE  
DEL CLIENTE

CONTATTACI:

G\_EN ENERGINEERING srl

[innovation@genhub.eu](mailto:innovation@genhub.eu)

[genenergineering@pec.it](mailto:genenergineering@pec.it)

[www.genhub.eu](http://www.genhub.eu)



SOSTENIBILITA' – INNOVAZIONE – RESPONSABILITA' SOCIALE



*“Il fattore chiave che determinerà il futuro della tua sostenibilità è l'abilità del tuo consulente in materia di efficienza energetica.”*



*engineering per lo sviluppo sostenibile*

# CHI SIAMO

G\_EN Engineering srl, è una società di servizi energetici, espressione di singole professionalità di comprovata esperienza pluridecennale nell'ambito dell'engineering, della progettazione sostenibile, della valorizzazione energetica e della social innovation.

# COSA FACCIAMO

G\_EN Engineering è strutturata in un hub (G\_ENHUB) che progetta, sviluppa e comunica modelli di transizione energetica verso un basso consumo di carbone e ad alto tasso di utilizzo di fonti rinnovabili, con progetti in Italia e all'estero.

L'hub fornisce consulenza nell'ambito delle green solutions e svolge attività di:

- ✓ progettazione di soluzioni per l'efficientamento energetico;
- ✓ Direzione Lavori degli interventi,
- ✓ gestione delle pratiche autorizzative,
- ✓ sviluppo di sistemi prototipali;
- ✓ project management;
- ✓ training;
- ✓ progettazione e gestione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili (solare, solare-termico, geotermico, pirolisi);
- ✓ local development con progetti ad alto indice tecnologico e basso impatto ambientale.

**“Le opportunità arrivano raramente. Quando piove oro, mettete fuori il secchio, non il cucchiaino.”**

**...e per il Super Eco Bonus con detrazione al 110%, per tutto il 2021**

# I NOSTRI SERVIZI

## 1) ANALISI PRELIMINARE INTERVENTI

L'attività prevede una analisi preliminare delle caratteristiche dell'edificio e la valutazione degli interventi volti al miglioramento delle prestazioni energetiche (isolamento termico, impianti termici e fonti di energia rinnovabili) con contestuale verifica della possibilità di accesso agli incentivi fiscali.

L'offerta comprende:

- ✓ sopralluogo e raccolta delle informazioni utili;
- ✓ valutazione energetica dell'edificio allo stato di fatto (ante operam) e relativa classe energetica;
- ✓ definizione di scenari di intervento compatibili con il Super Eco-Bonus e/o altri incentivi (es. Bonus Facciate, Eco-Bonus, Bonus Casa), nonché con i Requisiti Minimi di legge definiti dal DM 26.06.2015;
- ✓ valutazione energetica dell'edificio allo stato di progetto (vari scenari - post operam) e relativa classe energetica;
- ✓ computo metrico estimativo di massima;
- ✓ analisi comparativa costi benefici / accesso agli incentivi fiscali;
- ✓ allegati tecnici di supporto e relazione descrittiva.

## CONTATTACI PER UN PREVENTIVO PERSONALIZZATO

NOTA – L'intero importo sarà incluso nell'onorario dell'eventuale incarico per le attività tecniche relative ai lavori che saranno eseguiti, beneficiando così anch'esso del bonus fiscale (ad es. detrazione del 110% - Super EcoBonus).

## 2) REDAZIONE DELL'A.P.E. Attestato di Prestazione Energetica

Contestualmente all'attività del punto 1) potrà essere richiesta dai singoli proprietari la redazione dell'A.P.E. della propria unità immobiliare.

L'offerta comprende:

- ✓ sopralluogo;
- ✓ analisi della documentazione;
- ✓ calcolo della prestazione energetica secondo le norme UNI TS 11300, come da indicazione del DM 26.06.2015;
- ✓ rilascio dell'A.P.E. dell'unità immobiliare e registrazione presso il Catasto Regionale (Sipee – Regione Piemonte).